

Quartier de Montcalm

1. Présentation générale du quartier

À l'origine, le territoire du quartier de Montcalm était voué à l'agriculture et aux verts pâturages. Ce n'est qu'au début du XIX^e siècle que la bourgeoisie anglaise a commencé à donner à ce territoire la vocation résidentielle qu'il possède aujourd'hui. Situé en Haute-Ville, entre les quartiers de Saint-Jean-Baptiste et de Saint-Sacrement, il s'étend du coteau Sainte-Geneviève au nord jusqu'à la falaise du Cap-aux-Diamants au sud. L'avenue De Salaberry trace sa limite à l'est tandis qu'à l'ouest, elle est irrégulière et passe du nord au sud par les avenues Chouinard, De Lévis, Dessane, Belvédère et la rue De Laune. Cette délimitation lui confère une superficie de 2 km². Le quartier présente principalement un cadre bâti datant du XX^e siècle. Avec ses quelques bungalows, plusieurs multiplex, des tours de bureaux et de logements, le quartier offre une variété de bâtiments qui témoignent des développements du dernier siècle. La rue Cartier, l'artère commerciale principale, abrite plusieurs commerces (librairies, disquaires, cafés, restaurants, bars et autres). En période estivale, nombre de terrasses s'activent et confèrent à cette rue une ambiance décontractée où des gens de partout viennent faire un tour. La préservation du couvert végétal à travers les différents développements est aussi une caractéristique importante de l'aménagement urbain du quartier, comme en témoigne la présence de nombreux arbres et parcs. Toutes ces caractéristiques en font un lieu très prisé par les personnes plus fortunées qui souhaitent vivre en ville.

Dans le domaine de la culture et du sport, deux organismes de loisirs (les Loisirs du Faubourg et les Loisirs Montcalm) desservent la population du quartier. Les plaines d'Abraham sont également un immense terrain de jeu à ciel ouvert où l'on peut s'adonner à une multitude d'activités à longueur d'année. Le kiosque Edwin-Bélanger offre une programmation variée et gratuite de spectacles en période estivale. De plus, les résidents bénéficient d'un accès privilégié à une multitude de spectacles et d'activités comme le Carnaval de Québec, le Festival d'été de Québec et bien d'autres événements ponctuels qui se déroulent dans la partie des plaines appartenant au quartier Vieux-Québec–Cap-Blanc–Colline parlementaire, non loin du quartier Montcalm. La proximité du Théâtre Périscope et du Grand Théâtre de Québec donnent également accès à plusieurs activités culturelles.

Parmi les organismes communautaires ayant pignon sur rue dans Montcalm, mentionnons, entre autres, les Projets Bourlamaque qui offrent plusieurs services au sein des HLM situés au coin du boulevard René-Lévesque et de l'avenue De Bourlamaque ainsi qu'aux alentours, et le Baluchon Alzheimer qui donne du répit aux proches aidants de personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer. Il faut également souligner la présence du Centre culture et environnement Frédéric Back qui héberge plus d'une trentaine d'organismes culturels, environnementaux ou d'économie sociale.

Autre fait intéressant, le quartier abrite les deux seules écoles secondaires publiques de la Haute-Ville : l'école secondaire Joseph-François-Perrault et le Quebec High School. On y trouve également le Collège Mérici, établissement collégial d'enseignement privé, et l'école primaire Anne-Hébert, un établissement du réseau public.

2. Présentation des communautés locales

Le quartier de Montcalm a été découpé en trois communautés locales. La première, **Montcalm Nord**, est délimitée par le coteau Sainte-Geneviève au nord, l'avenue De Salaberry à l'est, le chemin Sainte-Foy au sud et l'avenue Chouinard à l'ouest. Cette portion du quartier est souvent nommée le secteur « des Franciscains », faisant référence à la communauté des moines de l'ordre mendiant des Frères mineurs qui est venue s'y établir en 1900 en

construisant couvent, église et chapelle. Fermé au milieu des années 1980, le bâtiment principal a été transformé en habitations, maintenant propriété de la Société municipale d'habitation Champlain (SOMHAC).

La deuxième communauté locale, **Montcalm Centre**, s'étend du nord au sud, entre le chemin Sainte-Foy et le boulevard René-Lévesque et d'est en ouest, entre l'avenue Turnbull et les avenues Dessane et De Lévis. L'AD 178, comprise entre Turnbull et De Salaberry, a été empruntée au quartier Saint-Jean-Baptiste pour être incluse dans cette communauté, de nombreux résidents y utilisant davantage les services du quartier Montcalm.

Montcalm Sud, la troisième et la plus importante en termes de population, est délimitée au nord par le boulevard René-Lévesque et la Grande-Allée Est. À l'est, les fortifications du Vieux-Québec tracent sa frontière qui se poursuit par la falaise du Cap-aux-Diamants au sud et la rue De Laune et l'avenue Belvédère à l'ouest. Quelques aires de diffusion ont été empruntées aux quartiers avoisinants. Les AD 179 et 182, secteur compris entre la rue de l'Amérique-Française et l'avenue De Salaberry, proviennent du quartier de Saint-Jean-Baptiste, alors que les AD 181 et 898, situées directement au sud de la Grande-Allée Est, appartiennent au quartier Vieux-Québec–Cap-Blanc–Colline parlementaire. Celles-ci présentent un cadre bâti ressemblant davantage à la communauté locale de Montcalm Sud. De plus, ses résidents utilisent davantage les services situés sur l'avenue Cartier que ceux de la rue Saint-Jean ou du Vieux-Québec.

3. Analyse de la [carte de défavorisation](#)

La carte de défavorisation du quartier de Montcalm montre une défavorisation plus marquée, particulièrement en regard de la composante sociale, dans le nord-est du quartier. Entre les avenues De Bourlamaque et des Érables, sur la portion comprise entre le chemin Sainte-Foy et le boulevard René-Lévesque, on relève également une seule aire de diffusion présentant une forte défavorisation sociale et matérielle. La présence d'un complexe d'HLM pourrait expliquer en bonne partie cette situation.

On peut observer plusieurs changements depuis 2001 dans la configuration des aires de diffusion du quartier, changements reliés pour la plupart aux modifications apportées par la Ville de Québec aux limites du quartier, ainsi qu'à la fusion de certaines aires de diffusion par Statistique Canada. Ainsi, quatre aires de diffusion, anciennement attribuées au quartier de Montcalm, font désormais partie du quartier de Saint-Sacrement.

En 2001, en regard de la défavorisation matérielle, il y avait quinze aires de diffusion sur vingt-cinq (60 %) dans le quartier de Montcalm qui présentaient une faible défavorisation; huit aires de diffusion (32 %), une défavorisation moyenne; une seule (4 %), une défavorisation élevée. En 2006, les résultats pour cette composante se sont légèrement détériorés avec deux aires de diffusion de faible défavorisation en moins et deux aires de diffusion de défavorisation moyenne en plus. Ces changements se sont produits principalement au sein de la communauté locale de Montcalm Centre. Pour ce qui est de la défavorisation sociale, le portrait a changé de manière encore plus significative entre 2001 et 2006. Le quartier est passé de dix-huit aires de diffusion avec une défavorisation moyenne à treize aires de diffusion, augmentant d'autant le nombre d'aires de diffusion présentant une défavorisation élevée qui, lui, est passé à onze. La communauté locale la plus touchée par ces variations est celle de Montcalm Centre avec huit aires de diffusion sur dix présentant une défavorisation sociale forte.

En bref, la défavorisation matérielle et sociale a progressé dans Montcalm, particulièrement dans la communauté locale de Montcalm Centre.

4. Quelques faits saillants

4.1 Sur le plan démographique

En 2006, 13 815 personnes habitent le quartier de Montcalm. Sa structure démographique montre que la population est plus âgée que la moyenne du territoire du CSSS de la Vieille-Capitale ainsi que de celle de l'arrondissement de La Cité-Limoilou. En effet, la proportion de personnes âgées de 75 ans et plus (15,7 %) s'approche du double de celle du territoire du CSSS (8,6 %). Et la proportion de population de moins de 45 ans est sous-représentée en regard de celle trouvée dans l'arrondissement et sur le territoire du CSSS.

C'est dans la communauté locale de Montcalm Nord que l'on trouve la plus forte proportion de personnes âgées de 75 ans et plus avec près d'une personne sur trois (30,4 %) faisant partie de cette catégorie. Dans Montcalm Sud, cette proportion n'y est pas non plus négligeable à 20,2 %. C'est 10 % de moins que la communauté locale de Montcalm Nord, mais comme elle comporte une population plus nombreuse (8 505 par rapport à 2 880 personnes), cela fait près du double de personnes de cette tranche d'âge (1 720 par rapport à 875 personnes). Toujours dans Montcalm Sud, la surreprésentation des résidents âgés de 45 ans et plus est notable, 69,3 % de la population comparativement à 47,7 % pour la population du territoire du CSSS.

En résumé, le quartier de Montcalm présente une population beaucoup plus âgée que celle de l'arrondissement et du territoire du CSSS, surtout dans les communautés locales du Montcalm Nord et de Montcalm Sud. Seule la communauté locale de Montcalm Centre présente une proportion de population âgée de 25 à 44 ans (32,8 %) supérieure à celle du quartier (24,4 %), de l'arrondissement (29,6 %) et du territoire du CSSS (26,6 %).

4.2 Sur le plan de la défavorisation et des autres indicateurs de vulnérabilité

L'analyse des indicateurs de l'indice de défavorisation matérielle et sociale nous révèle que Montcalm présente la plus faible proportion de personnes sans diplôme d'études secondaires (6,9 %) de tout le territoire du CSSS de la Vieille-Capitale (15,4 %). Dans la communauté locale de Montcalm Sud, cette proportion (5,3 %) est encore plus faible.

Le même phénomène s'observe quant au revenu moyen personnel du quartier qui est l'un des plus élevés du territoire du CSSS avec 39 594 \$ comparativement à 33 122 \$ pour le territoire. Encore ici, Montcalm Sud présente un résultat favorable avec des revenus moyens de 47 310 \$ et un écart d'environ 12 000 \$ avec les autres communautés locales qui tendent davantage à rejoindre la moyenne de revenus des personnes sur le territoire du CSSS. La proportion de personnes vivant seules (29,6 %) est nettement au-dessus de la moyenne du territoire du CSSS (20,3 %). Par contre, elle s'apparente à celle de l'arrondissement qui est de 30,3 %. Pour ce qui est de la proportion de familles monoparentales (15,4 %), elle est légèrement inférieure à celle du territoire du CSSS (17,3 %), mais surtout à celle de l'arrondissement (22,5 %). Par contre, Montcalm Centre présente un résultat tout à fait différent avec 27,6 % de familles monoparentales. Cette donnée est de 10,3 % supérieure à celle du territoire du CSSS. Ceci contribue à accentuer la défavorisation sociale qui, comme le montre bien la carte, est particulièrement présente au sein de cette communauté locale. Il est probable que la présence d'un HLM famille sur ce territoire explique en partie cette forte proportion.

En regard des quatre autres indicateurs de vulnérabilité, un seul présente un écart significatif en comparaison avec les résultats de la population de l'ensemble du territoire du CSSS : la proportion de familles économiques vivant sous le seuil de faible revenu. En effet, elle est dans Montcalm (9,3 %) inférieure à celle du territoire du CSSS (14,2 %) et à celle de l'arrondissement (22,2 %). Toutefois, si l'on considère les communautés locales, Montcalm Sud présente une proportion encore plus faible avec 4,2 %; les deux autres communautés locales avec 14,4 % et 12,6 % s'approchent davantage des résultats pour la population de l'ensemble du territoire du CSSS.

5. Synthèse et perspectives

En résumé, le quartier de Montcalm présente un portrait qui peut surprendre. L'analyse de la carte de défavorisation nous révèle un quartier avec une défavorisation matérielle généralement faible ou moyenne, ce à quoi l'on pourrait s'attendre. Il se classe, en effet, dans le quartile de population le plus favorisé sur le territoire du CSSS (Q1) malgré une légère progression de sa défavorisation matérielle. Par contre, la défavorisation sociale est très présente, de moyenne à élevée, et en importante progression depuis 2001, ce qui classe Montcalm dans le troisième quartile (Q3) au plan de cette composante. Il faudra être attentif à ce phénomène dans les années à venir, car il représente un risque pour la santé globale de la population. Bien que jouissant d'une situation matérielle favorable, le quartier révèle un état plus précaire en regard des indicateurs de la composante sociale. Il y a donc là un enjeu substantiel pour le quartier. Comment répondre aux besoins des résidents, dont un grand nombre est vieillissant, vit seul ou encore est chef de famille monoparentale?

Tableau 1
Données populationnelles en nombre (n^{bre}) et en pourcentage (%) selon le groupe d'âges
Centre de santé et de services sociaux de la Vieille-Capitale
Arrondissement de La Cité-Limoilou, quartier de Montcalm et ses communautés locales

	0-4 ans		5-9 ans		10-17 ans		18-24 ans		25-44 ans		45-59 ans		60-74 ans		75 ans +		Total
	n ^{bre}	%	n ^{bre}	%	n ^{bre}	%	n ^{bre}	%	n ^{bre}	%	n ^{bre}						
CSSS de la Vieille-Capitale	10 625	3,6 %	11 230	3,8 %	23 015	7,8 %	30 820	10,4 %	78 915	26,6 %	71 625	24,2 %	44 165	14,9 %	25 645	8,6 %	296 534
Arrondissement de La Cité-Limoilou	3 410	3,2 %	2 975	2,8 %	5 435	5,1 %	10 485	9,8 %	31 865	29,6 %	24 980	23,2 %	15 875	14,8 %	12 150	11,3 %	107 511
Quartier de Montcalm	325	2,4 %	310	2,2 %	675	4,9 %	1 065	7,7 %	3 370	24,4 %	3 525	25,5 %	2 350	17,0 %	2 170	15,7 %	13 815
Montcalm Nord	90	3,1 %	45	1,6 %	110	3,8 %	140	4,9 %	635	22,0 %	565	19,6 %	415	14,4 %	875	30,4 %	2 880
Montcalm Centre	130	2,5 %	130	2,5 %	325	6,4 %	555	10,8 %	1 680	32,8 %	1 305	25,5 %	575	11,2 %	425	8,3 %	5 117
Montcalm Sud	130	1,5 %	155	1,8 %	280	3,3 %	535	6,3 %	1 470	17,3 %	2 200	25,9 %	1 970	23,2 %	1 720	20,2 %	8 505

Source : Recensement 2006, Statistique Canada, Agrégations des données par aire de diffusion (AD) pour les différents regroupements compilés à l'INSPQ.

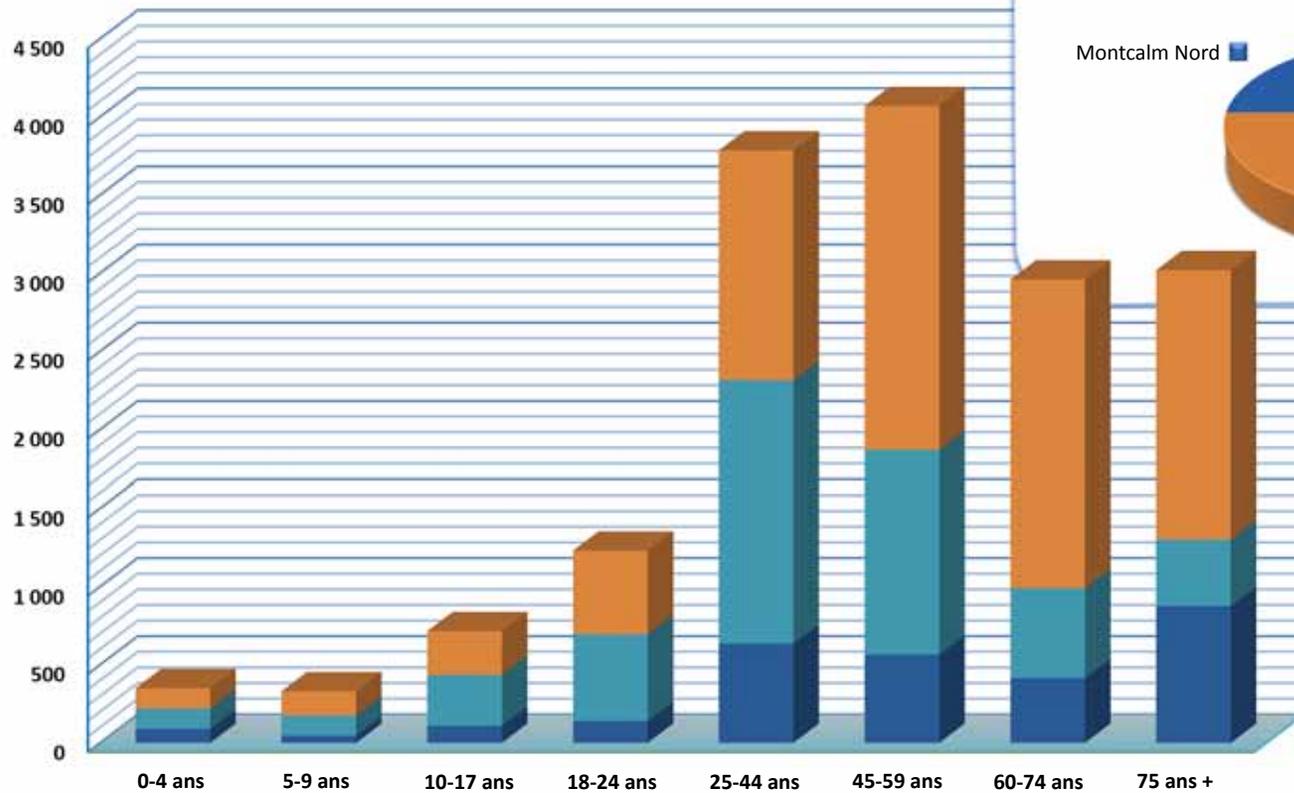
Notes méthodologiques : Les populations par groupe d'âges sont arrondies. La population totale est exacte. La somme des populations par groupe d'âges peut être différente de la population totale.

Le territoire couvert par les communautés locales ne correspond pas toujours de façon exacte au territoire du quartier. Par conséquent, les totaux associés au quartier ne concordent pas toujours avec les sommes des totaux de ses communautés locales.

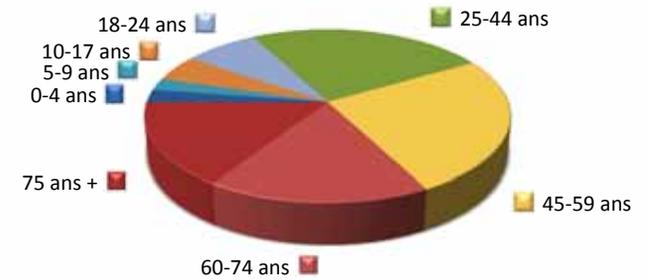
Quartier de Montcalm

Répartition des groupes d'âges en nombre selon les communautés locales

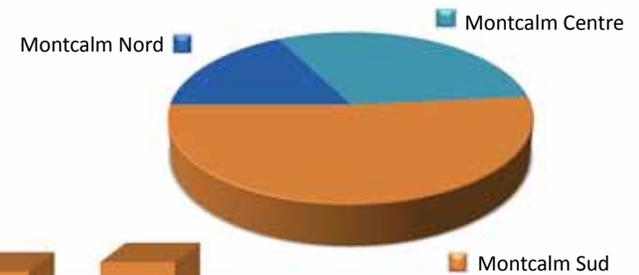
(Recensement 2006)



Répartition des groupes d'âges (%) selon les données populationnelles



Répartition de la population selon les communautés locales



- Montcalm Sud
- Montcalm Centre
- Montcalm Nord

Tableau 2
Comparatif des indicateurs de vulnérabilité 2006
Centre de santé et de services sociaux de la Vieille-Capitale
Arrondissement de La Cité-Limoilou, quartier de Montcalm et ses communautés locales

	Population 2006	Indicateurs de défavorisation matérielle et sociale						Indicateurs additionnels				
		Composante matérielle			Composante sociale			% familles économiques vivant sous le SFR avant impôt en 2005	% ménages selon 30 % et plus du revenu au logement (locataire)	% ménages selon 30 % et plus du revenu au logement (propriétaire)	% des logements privés nécessitant des réparations majeures	% de la population ayant déménagé 1 an auparavant
		% population en emploi	% population sans DES	Revenu moyen personnel (\$)	% personnes vivant seules	% personnes s-d-v	% familles monopa- rentales					
CSSS de la Vieille-Capitale	296 534	63,1 %	15,4 %	33 122	20,3 %	19,4 %	17,3 %	14,2 %	35,7 %	10,9 %	6,8 %	14,5 %
Arrondissement de La Cité-Limoilou	107 511	59,2 %	18,8 %	27 048	30,3 %	21,3 %	22,5 %	22,2 %	37,4 %	17,2 %	9,3 %	18,0 %
Quartier de Montcalm	13 815	61,6 %	6,9 %	39 594	29,6 %	19,3 %	15,4 %	9,3 %	37,2 %	10,4 %	7,2 %	16,9 %
Montcalm Nord	2 880	60,3 %	9,7 %	34 288	31,1 %	20,9 %	11,8 %	14,4 %	43,6 %	8,8 %	7,0 %	13,5 %
Montcalm Centre	5 117	63,2 %	9,0 %	35 478	30,3 %	21,0 %	27,6 %	12,6 %	33,9 %	16,0 %	8,9 %	19,6 %
Montcalm Sud	8 505	61,5 %	5,3 %	47 310	30,4 %	18,6 %	8,3 %	4,2 %	43,4 %	8,1 %	5,9 %	17,4 %

Source : Recensement 2006, Statistique Canada, Agrégations des données par aire de diffusion (AD) pour les différents regroupements compilées à l'INSPQ.

Notes méthodologiques : Les données pour les indicateurs de chaque composante de la défavorisation représentent les valeurs ajustées selon l'âge et le sexe (le cas échéant).

Le territoire couvert par les communautés locales ne correspond pas toujours de façon exacte au territoire du quartier. Par conséquent, les totaux associés au quartier ne concordent pas toujours avec les sommes des totaux de ses communautés locales.

Tableau 3
Répartition de la défavorisation matérielle et sociale en 2006, par quartile (% de population)
Centre de santé et de services sociaux de la Vieille-Capitale
Arrondissement de La Cité–Limoilou, quartier de Montcalm et ses communautés locales

	Composante matérielle					Composante sociale					Indice combiné				Pop. 2006	Pop. sans indice ¹
	Q1	Q2	Q3	Q4	Indice moyen	Q1	Q2	Q3	Q4	Indice moyen	Favorisé	Moyen	Défavorisé	Indice combiné ²		
CSSS de la Vieille-Capitale	24,8 %	25,1 %	25,3 %	24,8 %		24,8 %	25,1 %	25,3 %	24,8 %		23,3 %	53,1 %	23,6 %		285 215	11 756
Arrondissement de La Cité–Limoilou	17,2 %	15,6 %	23,0 %	44,2 %	3	1,3 %	14,9 %	41,3 %	42,6 %	3	3,4 %	50,5 %	46,2 %	M	102 176	5 335
Quartier de Montcalm	47,7 %	39,6 %	8,3 %	4,4 %	1	3,1 %	24,2 %	32,8 %	39,9 %	3	15,2 %	80,4 %	4,4 %	M	13 815	
Montcalm Nord	0,0 %	75,0 %	25,0 %	0,0 %	2	0,0 %	28,5 %	52,6 %	18,9 %	3	0,0 %	100 %	0,0 %	M	2 880	
Montcalm Centre	42,6 %	45,5 %	0,0 %	11,8 %	2	0,0 %	0,0 %	18,1 %	81,9 %	4	0,0 %	88,2 %	11,8 %	M	5 117	
Montcalm Sud	81,3 %	13,0 %	5,7 %	0,0 %	1	5,7 %	33,6 %	27,8 %	32,9 %	3	27,9 %	72,1 %	0,0 %	M	7 509	996

Source : Recensement 2006, Statistique Canada, Agrégations des données par aire de diffusion (AD) pour les différents regroupements compilés à l'INSPQ.

Note méthodologique : Le territoire couvert par les communautés locales ne correspond pas toujours de façon exacte au territoire du quartier. Par conséquent, les totaux associés au quartier ne concordent pas toujours avec les sommes des totaux de ses communautés locales.

Commentaires : Les populations de ce tableau sont parfois inférieures aux populations des tableaux de population et des tableaux des indicateurs. Certaines aires de diffusion ne reçoivent pas d'indice et n'entrent pas dans le calcul du tableau ci-dessus. Le nombre de personnes affectées est indiqué dans la colonne Pop. sans indice.

Pour l'indice combiné, la catégorie Défavorisé = composante matérielle Q4 avec composante sociale Q3-Q4 ou composante sociale avec composante matérielle Q3; la catégorie Favorisé = composante matérielle Q1 avec composante sociale Q1-Q2 ou composante sociale Q1 avec la composante Q2; le reste forme la catégorie appelée Moyen.

		Composante matérielle				Indice combiné	
		Q1	Q2	Q3	Q4		
Composante sociale	Q1	F	F	M	M	F	Favorisé (F)
	Q2	F	M	M	M	M	Moyen (M)
	Q3	M	M	M	D	D	Défavorisé (D)
	Q4	M	M	D	D		